

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 30 юни 2026

	Приложение №	към 30.06.2026 хил. €	към 31.12.2025 хил. €
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	6	519	536
Нематериални активи	7	1,101	1,121
Активи в процес на изграждане	8	34	35
Инвестиции в дъщерни дружества	9	9,200	9,200
Активи по отсрочени данъци	10	42	39
Всичко нетекущи активи		10,896	10,931
Текущи активи			
Материални запаси	11	1,676	1,707
Търговски и други вземания	12	710	356
Вземания от свързани лица	26	308	365
Парични средства	13	2	4
Всичко текущи активи		2,696	2,432
Всичко активи		13,592	13,363
Собствен капитал			
Акционерен капитал	14	10,504	10,504
Натрупани (загуби)		(941)	(724)
Всичко собствен капитал		9,563	9,780
Дългосрочни задължения по банкови заеми	15		275
Дългосрочни задължения към свързани лица	15, 26	1,614	1,396
Нетекущи задължения по лизингови договори	16	291	335
Нетекущи пасиви		1,905	2,006
Задължения по банкови заеми	15	380	129
Текущи задължения по лизингови договори	16		
Търговски задължения	17	409	397
Задължения към свързани лица	26	1,230	913
Други задължения	17	105	138
Текущи пасиви		2,124	1,577
Всичко пасиви		4,029	3,583
Всичко собствен капитал и пасиви		13,592	13,363

Дата на съставяне: 20.08.2026

Съставител: Eliza Hazar
Елиза Хазарян

Digitally signed by
Eliza Hazar Hazaryan
Date: 2026.08.31
17:56:10 +03'00'

Изпълнителен директор:
Росен Даскалов

Rosen
Stefanov
Daskalov

Digitally signed
by Rosen
Stefanov
Daskalov
Date: 2026.08.31
18:00:40 +03'00'

САМОСТОЯТЕЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД
към 30 юни 2026

	Приложение №	към 30.06.2026 хил. €	Годината, завършваща на на 31.12.2025 хил. €
Приходи от продажби	18	2,233	4,760
Разходи по икономически елементи			
Балансова стойност на продадени стоки		-	(3)
Разходи за материали	19	(2,545)	(4,340)
Разходи за външни услуги	20	(43)	(66)
Разходи за персонала	21	(111)	(221)
Разходи за амортизации	6,7	(38)	(75)
Други оперативни разходи	22	(2)	(16)
Общо разходи по икономически елементи		(2,739)	(4,721)
Увеличение/(намаление) на запасите от незавършено производство и продукция		298	(196)
Загуба от оперативната дейност		(208)	(157)
Финансови разходи	23	(9)	(120)
Загуба преди облагане с данъци		(217)	(277)
Приходи / (Разходи) за данъци върху печалбата	24		
Нетна (загуба) за периода		(217)	(277)
(Друга всеобхватна загуба) за годината, нетно от данъци		-	-
(Общо всеобхватна загуба) за годината		(217)	(277)

Дата на съставяне: 20.08.2026

Съставител:
Елиза Хазарян

Eliza Hazar
Hazaryan
 Digitally signed by
 Eliza Hazar Hazaryan
 Date: 2026.08.31
 17:56:49 +03'00'

Изпълнителен директор:
Росен Даскалов

Rosen
Stefanov
Daskalov
 Digitally signed
 by Rosen
 Stefanov
 Daskalov
 Date: 2026.08.31
 18:01:04 +03'00'

САМОСТОЯТЕЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

към 30 юни 2026

	Основен капитал хил. €	Натрупани (загуби) хил. €	Общо хил. €	
Салдо на 1 януари 2025	10,504	(447)	10,057	
Загуба за годината	-	(277)	(277)	
(Общо всеобхватна загуба) за годината	-	(277)	(277)	
Салдо към 31 декември 2025	10,504	(724)	9,780	
Загуба за периода	-	(217)	(217)	-
Общо (всеобхватна загуба) за годината	-	(217)	(217)	
Салдо към 30 юни 2026	10,504	(941)	9,563	-

Дата на съставяне: 20.08.2026

Съставител:
Елиза Хазарян

Eliza Hazar
Hazaryan

Digitally signed by
Eliza Hazar Hazaryan
Date: 2026.08.31
17:57:27 +03'00'

Изпълнителен директор:
Росен Даскалов

Rosen Stefanov
Daskalov

Digitally signed by Rosen
Stefanov Daskalov
Date: 2026.08.31 18:01:27
+03'00'

САМОСТОЯТЕЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
към 30 юни 2026

	Годината, завършваща на на 31.12.2025	към 30.06.2026
	хил. €	хил. €
Наличности от парични средства на 1 януари	89	4
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти и други дебитори	5,952	2,413
Плащания на доставчици и други кредитори	(5,603)	(2,417)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(178)	(95)
Възстановени данъци	3	
Плащания за данъци и такси	(21)	(9)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	153	(108)
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупка на имоти, машини, съоръжения и нематериални активи	(29)	
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	(29)	-
Парични потоци от финансова дейност		
Получени заеми	1,223	508
Върнати заеми	(1,323)	(399)
Плащания за лихви и банкови такси	(109)	(3)
Нетни парични потоци от финансова дейност	(209)	106
Изменение на наличностите през годината	(85)	(2)
Нетен ефект от промяна на валутните курсове	-	-
Парични наличности в края на периода	4	2

Дата на съставяне: 20.08.2026

Съставител: Eliza Hazar
Елиза Хазарян Hazaryan
Digitally signed by Eliza Hazar Hazaryan
Date: 2026.08.31 17:58:03 +03'00'

Изпълнителен директор:
Росен Даскалов

Rosen
Stefanov
Daskalov
Digitally signed by Rosen Stefanov Daskalov
Date: 2026.08.31 18:01:48 +03'00'

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА СИН КАРС ИНДЪСТРИ АД

за първото шестмесечие на 2026г.

Дружеството „СИН КАРС Индъстри” АД е основано през 2018 година. То е притежател на знанията, уменията, ноу-хау и хомологация за производството на автомобили с марката SIN CARS и електромобилите L CITY.

Основните предизвикателства, които стояха пред дружеството в дейността през 2025 година, са свързани с променящата се обстановка на пазарите на електромобили и изобщо в сферата на автомобилното производство - както в Европа, така и по света.

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

СИН КАРС Индъстри АД е дружество, основано през м. май 2018 година като акционерно дружество, регистрирано при Търговски регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 205148318. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Голаш” №3, ет.3, ап.7. Производствената база на дружеството се намира в гр. Русе, бул. Трети март № 56.

Собственост и управление

Към 30 юни 2026 година акционери в Дружеството са няколко юридически лица и множество физически лица:

Акционери	Брой акции	Дял %
Физически лица	1 578 792	7,69%
Юридически лица	18 964 877	92,31%
	20 543 669	100.00%

През 2021 г. беше увеличен капиталът на Дружеството с 2 милиона лева, чрез емисия 2 милиона броя нови акции с номинал 1 лев.

От 01.07.2021 г. акциите на Дружеството се търгуват на Пазар ВЕАМ на Българска фондова Борса АД - сегмента за малки и средни предприятия на БФБ.

По данни от акционерната книга на дружеството към 31.12.2025 г. броят на притежаваните гласове в Общо събрание на акционерите се разпределят по следния начин:

Наименование на акционер	% след увеличението на капитала
Л СИТИ АУТОМОТИВ ХОЛДИНГ ЕООД	87,72%
Други физически лица	7,69%
Други юридически лица	4,59%

През 2023г. инж. Росен Даскалов (Изпълнителен директор и мажоритарен акционер) прехвърли, чрез непарична вноска собствените си 18 021 669 акции с номинална стойност 1 лев в капитала на Л СИТИ АУТОМОТИВ ХОЛДИНГ ЕООД, ЕИК 207449633, което направи холдинговото дружество мажоритарен акционер в СИН КАРС Индъстри АД. В Търговския регистър е подадена декларация за действителен собственик на Л СИТИ АУТОМОТИВ ХОЛДИНГ ЕООД, вписана под номер 20241211101916, в която е посочен инж. Росен Даскалов като действителен собственик на холдинговото дружество (за справка: ТРРЮЛНЦ на Република България).

Дружеството се управлява от Съвет на Директорите с мандат до 19.04.2026 г. и се представлява от Изпълнителен директор. Към 30 юни 2026г. в състава на Съвета на директорите влизат следните лица:

- инж. Росен Стефанов Даскалов
- Анелия Красиминова Георгиева
- Енчо Ангелов Енчев
- Венелин Йорданов Виденов
- Роберт Микиел Кокс (Нидерландия)

На проведеното редовно Общо събрание на акционерите на 07.08.2025г. бяха приети одитираните Индивидуален и Консолидиран финансов отчет за 2024г. и Докладите за дейността на СД към тях. За одитор на Дружеството за заверка на отчетите за 2025г., беше избрано отново „РСМ БГ“ ООД. Одиторското дружество е част от RSM Global - мрежа от одиторски, данъчни и консултантски експерти с офиси по целия свят и водещ доставчик на данъчни и консултантски услуги за предприятия. RSM са представени в 120 държави, с присъствие във всеки от 40-те най-големи бизнес центрове в света.

Предмет на дейност

Към 30 юни 2026г. основната дейност в групата СИН КАРС се осъществява от Дружеството-майка - СИН КАРС Индъстри АД, което ползва за дейността си производствена база в гр. Русе. Основната дейност включва проектиране, тестване и производство на електромобилите L CITY, както и производство на части и компоненти

за автомобили. Целият административен и производствен персонал на групата извършва своите дейности в същата производствена база.

Хомологация

От края на м. юли 2022 г. дружеството притежава **Сертификат за типово одобрение на превозни средства, произведени в малка серия в категория N1 (EU type-approval of vehicles produced in small series)**. Сертификатът е за електромобилите L CITY, издаден е от TUV SÜD и е признат и важи за страните в цял свят, вкл. за страните с ляво движение. Изградената производствена линия за батерии също беше сертифицирана през 2022 г. Така **“СИН КАРС ИНДЪСТРИ“ АД** стана първият и единствен български производител на електромобили и батерии за електромобили.

В началото на м. Март 2025 г. дружеството получи нова хомологация след проведена в края на 2024 и началото на 2025 г. процедура. Новата хомологация дава допълнителни възможности за развитие на производството и продажбите, тъй като с нея са увеличени някои параметри на разрешенията за електромобила L CITY:

- увеличена е максималната допустима маса на електромобила - до 3,5 тона,
- увеличена е максималната скорост - от 80км/ч на 100 км/ч.;
- добавен е нов вид на конструкцията - с възможен преход между отделението на водача и товарното пространство.

Персонал и средства за работната заплата

Към края на 2025 година средносписъчният брой на персонала възлиза на 16 човека. Към 30.06.2026г. няма промяна - заплатите в Дружеството са близо до средното ниво за региона, за съответната сфера и професии, и не се планира съществено повишаване на средната работна заплата в дружеството за следващия отчетен период.

№ по ред	Показатели	Към 30.06.2026 г.	Към 31.12.2025 г.	Разлика
1	Средно списъчен брой на персонала в т.ч. без лицата в отпуск по майчинство	11	16	(5)
2	Начисл. ср-ва за РЗ /хил. евро/ без ДУК	49	109	(10)
3	Средна работна заплата / евро/	748	567	(181)

Към 30.06.2026 г. имаме относително запазване на размера на средната РЗ в дружеството. Изплатените средства за заплати също запазват нивото си. Разликите се появяват предвид освобождаването на няколко служителя в края на 2025г., заемали

базови позиции, получавали по-ниска от средната РЗ в дружеството.

II. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ ПЪРВИТЕ ШЕСТ МЕСЕЦА НА 2026 ГОДИНА

Съгласно Закона за въвеждане на еврото в Република България, считано от 1 януари 2026 г., еврото стана официална валута и законно платежно средство в България. Официалният обменен курс е определен на 1.95583 лв. за 1 евро. Въвеждането на еврото като официална валута в Република България представлява промяна във функционалната (отчетната) валута на Дружеството, която е отразена в счетоводството на Дружеството от началото на 2026г. Дружеството не констатира съществени ефекти нито от превалутирането на началните салда към 1 януари 2026 г. в евро, нито от процеса по промяна на функционалната (отчетната) валута.

На 28 февруари 2026 г. започна съвместна операция на САЩ и Израел срещу стратегически цели в Иран. В резултат на това водещите финансови пазари по света изпитват сътресения, несигурност заради конфликта и трайно въздействие върху цените на енергийните продукти. Въздействието на войната в Близкия изток върху световната икономика ще зависи от нейната продължителност и от щетите върху инфраструктурата и индустриите в региона, и по-специално дали скоковете в цените на енергийните продукти ще бъдат краткотрайни или дълготрайни. Конфликтът може да има сериозно отражение върху глобалната икономика по редица показатели – инфлация, ръст на икономиката и други. Дружеството наблюдава и прави текущо анализи и оценки на възможни последици и ефекти.

Съгласно решение на Съвета на директорите от 23.01.2026г. СИН КАРС Индъстри АД стана солидарен длъжник по три банкови кредита, които са предоставени от Търговски банки на "СИН КАРС ИНТЕРНЕТЪНЪЛ" ЕООД и "РУСЕ КАР" ЕАД с общ размер от 1 044 хил. евро.

В края на януари 2026 беше проведена среща в Египет с представители на местния бизнес в сферата на автомобилното производство. Бяха обсъдени възможности за взаимодействие. Преговорите все още са в ход и се очаква да приключат до края на 2026г.

В началото на февруари 2026г. със заемни средства от друго свързано дружество – ДАСИ КАР ЕООД, при много по-облекчени условия, СИН КАРС Индъстри АД успя да рефинансира и други два банкови кредита: към Уникредит Булбанк в размер на 420 хил. евро, и към Пощенска банка в размер на 232 хил. евро. ДАСИ КАР ЕООД е собственост на инж. Росен Даскалов. За да спомогне рефинансирането на кредитите на СИН КАРС Индъстри, г-н Даскалов взе решение да продаде имот на дружеството ДАСИ КАР ЕООД. Сума от продажбата на имота беше отпусната като заем на СИН КАРС Индъстри и дружеството погаси изцяло двата кредита в Уникредит Булбанк и Пощенска банка. С тези две рефинансирания успяхме да спестим за напред сериозен ресурс от

лихви, банкови такси и комисионни по банковите кредити.

На 19.06.2026г. приключи обучението по програмата IPOready'2026, провеждано от Euronext - холандската фондова борса, в което трима представители на дружеството се включиха. Програмата даде важна информация и насоки относно публични листвани, очерта стъпките, показва пътя и даде възможност за създаване на важни контакти.

Активи

Към 30.06.2026 г. наличността от материални запаси в дружеството е на стойност 1 676 хил. евро, като през периода няма закупените нови материали за производството на електромобили.

До момента нужния ресурс за дружеството се набавя от заемни средства от дружества-свързани лица, с които имаме стабилно изградени дългосрочни взаимоотношения.

Дейности

През първата половина на 2026г. дейността на дружеството беше сериозно затруднена в следствие кризата в сектора, започнала още през 2025, а в допълнение – и събитията на международно ниво, свързани с обстановката в Иран и региона. От друга страна изключителния ръст на цените на всички стоки и ресурси за бизнеса доведоха до изключителна предпазливост или отлагане максимално във времето на някои инвестиции – в частност обновяване на автопарковете с електрически лекотоварни автомобили. Експерти в нашата област оценяват 2025 като „много предизвикателна година с нестабилни пазари, липса на сигурност и осезаема предпазливост при покупките - особено в областта на електрическата мобилност“. Всичко сочи, че 2026 година няма да бъде по-различна.

През първата половина на 2026 г. продължихме задълбочено да наблюдаваме и анализираме икономическата обстановка в нашата сфера на дейност, както и промените в сектора. Наблюдаваме и правим текущо анализи и оценки на възможни последици и ефекти и при нас. По тази причина се наложи временно да преустановим производството на нови автомобили L CITY. Предпоставка за това решение беше наличието на спад в търсенето на електромобили, несигурността около регулациите и липсата на устойчив пазар за новото производство като последици от глобалната икономическа и политическа обстановка.

Дружеството разполага с налични автомобили на склад, както и такива, които са в процес на производство и които предстои да бъдат завършени при поръчка. Поддържахме производствен капацитет и запазваме готовност в следващ подходящ момент, когато международната обстановка и ситуацията в сферата се нормализират, да възобновим производството.

Основните предизвикателства за дружеството в момента са липсата на стабилен пазар за нови електромобили в Европа, високите производствени разходи без гарантиран обем поръчки, рискът от загуба на квалифицирани кадри. Заедно с това е необходимо да поддържа оперативната дейност до сключването на нов стратегически договор. Пазарите в автомобилната сфера на европейско и световно ниво се промениха чувствително през 2025 и 2026г.

До края на 2026г. ще продължим да работим и за преминаване от модела на „локално производство при висок риск“ към „продажба на ноу-хау, лицензиране и международни партньорства за производството“. Предвид настоящата усложнена икономическа обстановка и трудната бизнес среда, към момента това е по-устойчивата стратегия, която при намаляване на разходите ни ще създаде възможност за растеж на по-късен етап при по-нисък капиталов риск. Ще продължим да търсим възможности за споделяне на нашето Ноу-хау, за позициониране на производство и за цялостна реализация извън България, в търсене на по-благоприятния бизнес климат що се отнася до производствени разходи, условия за производство и стимули за производството.

Клиенти

От началото на 2026 година нямаме сключени договори за продажба на електромобили L CITY Koffer. Реализираните общи приходи от дейността са 2 233 хил. евро.

Взаимоотношенията със свързани лица към настоящия момент все още са съществена част от дейността и дружеството предоставя подробна информация за тях в годишния финансов отчет. В следващата таблица е представена информация за сделките на дружеството със свързани лица.

Информация за сделки със свързани лица

Наименование на свързаното лице	Вид на сделката	Оборот (хил.€.)		Неуреден разчет (хил. €.)			
				30.06.2026		2025	
		30.06.2026	31.12.2025	Вземане	Задължение	Вземане	Задължение
РУСЕ КАР ЕАД	Покупки	2 652	5 086	-	688	-	386
	Продажби	-	6	-	-	-	-
	Получен заем	74	-	-	149	-	75
СИН КАРС ИНТЕРНЕТЪНЪЛ ЕООД	Покупки	23	64	-	225	-	203
	Продажби	-	10	-	2	4	-
	Получен заем	-	3	-	22	-	22
СИН КАРС Девелопмънт ЕООД	Покупки	-	16	-	112	-	119
	Продажби	-	56	13	-	13	-
ДАСИ КАР ЕООД	Покупки	18	38	-	71	-	61
	Продажби	2	1	1	-	1	-
	Получен заем	401	-	-	401	-	-

SIN CARS UK LIMITED	Покупки	-	-	-	-	-	-
	Продажби	-	-	-	-	-	-
SIN CARS Automotive SRL	Покупки	-	-	-	1	-	1
	Продажби	-	-	56	-	56	-
L CITY Automotive GMBH	Покупки	-	11	-	84	-	91
	Продажби	-	48	240	-	240	-
ЛЕМФОЙЛ ООД	Продажби	-	1	-	-	1	0
	Получен/Върнат заем	-	1212	-	1 212		1212
Росен Стефанов Даскалов	Продажби	-	-	-	-	-	-
	Получен/Върнат заем	34	18	-	120	-	86
				309	3 088	313	2 257

III. АНАЛИЗ НА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ първото шестмесечие на 2026 година

Икономически анализ на производствената и търговска дейност на дружеството.

1. Приходи от продажби и структура на приходите.

През първата половина на 2026г., както е видно и от данните в таблицата по-долу, приходите са основно от продажба на продукция (резервни части и компоненти).

Приходи	30.06.2026г.		31.12.2025г.		Разлика в относителен дял
	См-см хил. €.	Дял на продажбите	См-см хил. €.	Дял на продажбите	
Продажба на продукция	2 231	99,91%	4 733	99,43%	0,48%
Продажба на стоки	0	0%	12	0,26%	(0,26%)
Продажба на услуги	1	0,04%	8	0,17%	(0,13%)
Други приходи от дейността	1	0,04%	7	0,14%	(0,10%)
Общо	2 233	100%	4 760	100%	-

2. Разходи за дейността и структура на разходите

Вложените материали за производството на агрегати/модули и компоненти са на стойност 2 545 хил. евро.

Формираните разходи през първата половина на 2026 година са както следва:

Разходи по Икономически елементи	30.06.2026г.		31.12.2025г.		Разлика в относите- лен дял
	См-см хил. лв.	Относ. Дял	См-см хил. лв.	Относ. Дял	
Материали	2 545	92,62%	4 340	89,67%	2,95%
Външни услуги	43	1,56%	66	1,37%	0,19%
Амортизации	38	1,38%	75	1,55%	(0,17%)
Персонал	103	3,76%	205	4,232%	(0,47)%
Осигуровки	8	0,29%	16	0,33%	(0,04%)
Балансова стойност на продадените стоки	0	0%	3	0,05%	(0,05%)
Други разходи	2	0,07%	16	0,34%	(0,27%)
Лихви	3	0,10%	104	2,15%	(2,05%)
Банкови такси и комисионни и разходи за валутни операции	6	0,22%	15	0,31%	(0,09%)
Общо	2 748	100.00%	4 840	100.00%	-

През първата половина на 2026 г. основно перо от разходите са свързани с производството на части и компоненти.

Предимно разходното ориентиране на бизнеса през последните 5 години е основната причина за реализирания отрицателен нетен финансов резултат. Към 30.06.2026г. имаме 6 броя автомобили в процес на производство и още толкова подготвени за производство шасита. Основна цел е да съкратим максимално периодът от поръчка на автомобил до доставката му, което да ни даде конкурентно предимство, произвеждайки само при сключен договор за поръчка. Трудната ситуация в бранша и световната икономическа обстановка осезаемо се отрази при нас с чувствително намаляване на продажбите на автомобили през 2025г. и липса на продажби на електромобили през първата половина на 2026г. Паралелно с това все още няма никакво подпомагане от страна на държавата за стимулиране на бизнеса в България да инвестира в електромобили за дейността си. Въпреки това успяхме да преразгледаме разходите, да ги намалим в максимална степен до колкото е възможно, за да се справим в тази сложна ситуация и да можем да продължим и да възстановим производството в нормалния му темп на следващ етап.

IV. НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Дружеството няма клонове в страната и/или в чужбина.

V. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД 30.06.2026г.

Не са възникнали коригиращи събития или други значителни некоригиращи

събития между датата на междинния финансов отчет и датата на оторизирането му за издаване.

VI. ДЕЙСТВИЯ В ОБЛАСТТА НА НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНАТА ДЕЙНОСТ

В областта на научноизследователската и развойна дейност на дружеството по електромобила L CITY повечето дейности са приключени. Дружеството може да продължи на следващ етап работа по усъвършенстването на електромобила и неговите части и компоненти, но вече в по-малка степен. Към настоящия момент бихме могли да кажем, че развойната дейност по електромобила е приключена. Работата по нови модели ще продължи на следващ етап при нормализиране на обстановката в сферата.

VII. ПЛАНОВЕ ЗА РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ 2026 ГОДИНА

Основните планове на дружеството за 2026 са концентрирани в рационално управление на разходите и намирането на подходяща среда за по-ефективно производство в малка серия, което да позволи увеличаване на обема на производството, паралелно с оптимизиране на производствените разходи.

VIII. АНАЛИЗ И ОЦЕНКА НА ПОЛИТИКАТА ОТНОСНО УПРАВЛЕНИЕТО НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ

Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска

Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Управлението на риска на Дружеството се осъществява от Съвета на директорите. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци, като намали излагането си на финансови пазари.

Най-съществените финансови рискове, на които е изложено Дружеството, са описани по-долу.

Анализ на пазарния риск

Вследствие на използването на финансови инструменти Дружеството е изложено на пазарен риск и по-конкретно на лихвен риск и риск от промяната на конкретни цени, което се дължи на оперативната и инвестиционната дейност на Дружеството.

Валутен риск

Сделките на Дружеството през 2026г. се осъществяват в евро, чийто курс беше фиксиран към курса на лева. Финансовите активи и пасиви на дружеството от 01.01.2026г. са превалутирани в евро и поради тази причина считаме, че дружеството не е изложено на висок валутен риск.

Лихвен риск

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск. Дружеството отчита минимален лихвен риск по всичките си задължения по заеми, които към настоящия момент са само от свързани лица, и по които са договорени безлихвени периоди предвид трудната ситуация в момента.

Анализ на кредитния риск

Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати в края на отчетния период, както е посочено по-долу:

	30.06.2026	2025
	хил.€.	хил.€.
Групи финансови активи – балансови стойности:		
Текущи		
Търговски и други вземания	593	330
Вземания от свързани лица	308	312
Пари и парични еквиваленти	2	4
	903	646

Управлението на Дружеството счита, че посочените по-горе финансови активи, които не са обезценени към някоя от датите на отчетите на проверяваните периоди, са с високо качество. Дружеството не е изложено на значим кредитен риск във връзка с търговски или други вземания. Кредитният риск относно пари и парични еквиваленти се счита за обичаен и нисък, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

Анализ на ликвидния риск

Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови пасиви. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно. Нуждите от парични средства се сравняват със заемите на разположение, за да бъдат установени излишъци или дефицити. Този анализ определя дали заемите на разположение ще са достатъчни, за да покрият нуждите на Дружеството за периода.

Дружеството държи минимални суми на пари в брой, за да посреща най-ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средства за дългосрочните ликвидни нужди се осигуряват чрез заеми от свързани лица.

IX. ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 187 д и 247 от ТЗ

Член на СД	Участие в управителни и надзорни органи на други дружества	Участие (повече от 25 на сто) в капитала на други дружества	Дружества, в които лицето упражнява контрол
Росен Стефанов Даскалов	Луксури Кар Интернационал ЕООД, ЕИК 131138000 - управител	Луксури Кар Интернационал ЕООД, ЕИК 131138000	Луксури Кар Интернационал ЕООД, ЕИК 131138000
	Лемфпартс ЕООД, ЕИК 117597280- управител	Лемфпартс ЕООД, ЕИК 117597280	Лемфпартс ЕООД, ЕИК 117597280
	Даси Кар ЕООД, ЕИК 117544210- управител	Даси Кар ЕООД, ЕИК 117544210	Даси Кар ЕООД, ЕИК 117544210
	Лемфойл ООД, ЕИК 131063163-управител	Лемфойл ООД, ЕИК 131063163	Лемфойл ООД, ЕИК 131063163
	Русе Кар ЕАД, ЕИК 200273111 - Изп. директор и член на съвета на директорите	Русе Кар ЕАД, ЕИК 200273111	Русе Кар ЕАД, ЕИК 200273111
	СИН КАРС Интернешънъл ЕООД - ЕИК 201146992 - управител	СИН КАРС Интернешънъл ЕООД - ЕИК 201146992 -	СИН КАРС Интернешънъл ЕООД - ЕИК 201146992 -
	СИН КАРС Девелопмънт ЕООД - ЕИК 205502585 - управител		
	Иновейшън Карс ЕООД - ЕИК 204830102 - управител	Иновейшън Карс ЕООД - ЕИК 204830102	Иновейшън Карс ЕООД - ЕИК 204830102
	Сдружение ЛСК Русе Кар - ЕИК 175871100 - председател		
	Сдружение АСК София Кар - ЕИК 176134405 – председател		
	Сдружение Българска федерация по картинг - НКС - ЕИК 205212913 – председател		
	Л СИТИ АУТОМОТИВ ХОЛДИНГ ЕООД, ЕИК 207449633, Управител	Л СИТИ АУТОМОТИВ ХОЛДИНГ ЕООД, ЕИК 207449633,	Л СИТИ АУТОМОТИВ ХОЛДИНГ ЕООД, ЕИК 207449633,

	АГРО ДИЗАЙН ЕООД ЕИК 208526118, Собственик и Управител	АГРО ДИЗАЙН ЕООД ЕИК 208526118, Собственик и Управител	
	L CITY Automotive GmbH , Германия, DE814951414 – Управител	L CITY Automotive GmbH, Германия, DE814951414	L CITY Automotive GmbH, Германия, DE814951414
	SIN CARS AUTOMOTIVE S.R.L. , Гюргево, Румъния, рег. код: 47307584 – Управител		
	L CITY Automotive NL B.V. , Холандия RSIN: 865839931, дата на учр. 15.11.2023 – Собственик и Управител	L CITY Automotive NL B.V., Холандия RSIN: 865839931	L CITY Automotive NL B.V., Холандия RSIN: 865839931
	SIN CARS UK Ltd. 310 WELLINGBOROUGH ROAD, NORTHAMPTON, UNITED KINGDOM, NN1 4EP GB177871556 - Управител и едноличен собственик на капитала	SIN CARS UK Ltd. 310 WELLINGBOROUGH ROAD, NORTHAMPTON, UNITED KINGDOM, NN1 4EP GB177871556	SIN CARS UK Ltd. 310 WELLINGBOROUGH ROAD, NORTHAMPTON, UNITED KINGDOM, NN1 4EP GB177871556
Енчо Ангелов Енчев	Кар Хомолгейшън Сървис ЕООД - ЕИК 131142422 – управител	Кар Хомолгейшън Сървис ЕООД - ЕИК 131142422	Кар Хомолгейшън Сървис ЕООД - ЕИК 131142422
	СИН КАРС Интернешънъл ЕООД - ЕИК 201146992 – управител		
Анелия Красиминова Георгиева	ВАЛЕНТ АГРО ЕООД – ЕИК 204455307 - Собственик и Управител	ВАЛЕНТ АГРО ЕООД – ЕИК 204455307	
Венелин Йорданов Виденов	МАРДЖИН КОНСУЛТИНГ” ЕООД , ЕИК: 203740353 – Собственик и управител	МАРДЖИН КОНСУЛТИНГ” ЕООД , ЕИК: 203740353	
	„ВИ КИ ЕЙ СОЛЮШЪНС“ ЕООД , ЕИК: 203264441 – управител и еднол. собственик на капитала	„ВИ КИ ЕЙ СОЛЮШЪНС“ ЕООД , ЕИК: 203264441	

	"ЕНДУРО ПРОФЕШЪНЪЛС ООД ЕИК: 207429400 – Съсобственик (50%) и Управител	"ЕНДУРО ПРОФЕШЪНЪЛС ООД ЕИК: 207429400	
Роберт Микиел Кокс	„CTB Service BV“, ЕИК: 62928104, седалище и адрес на управление: гр. Вианен 4133, ул. Де Зейп №63, Нидерландия	„CTB Service BV“, ЕИК: 62928104	
	„Coxx Group BV“, ЕИК: 60580380 със седалище и адрес на управление: гр. Рейен, ПК 5121 DK, ул. Провинциебаан № 11, Нидерландия Член на СД и негов Председател		
	„Coxx Mobile Systems BV“, ЕИК: 65374029, със седалище и адрес на управл. гр. Рейен, ПК 5121 DK, ул. Провинциебаан № 11, Нидерландия, Член на СД и негов Председател		
	„Coxx Mobile Systems USA BV“, ЕИК: 65373766, седалище и адрес на управл. гр. Рейен, ПК 5121 DK, ул. Провинциебаан № 11, Нидерландия, Член на СД и негов Председател		

Дружеството осъществява мониторинг на сделките със свързани лица и гарантира, че тези сделки са само и единствено в помощ и подкрепа на дейността му.

През годината няма придобити и прехвърлени собствени акции.

През годината няма сключени договори по чл. 240б от ТЗ.

Х. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ

През 2026 г. са начислени и частично изплатени възнаграждения на Изпълнителния директор на компанията в размер на 80 хил. евро. На останалите членове на СД не са изплащани възнаграждения.

XI. ОДОБРЕНИЕ НА ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Индивидуалният финансов отчет към 30 юни 2026 г. (включително сравнителната информация) е одобрен от Съвета на директорите на 28.08.2026 г.

Изп. директор: **Rosen
Stefanov
Daskalov**  Digitally signed by Rosen
Stefanov Daskalov
Date: 2026.08.31 18:03:30
+03'00'

/инж. д-р Росен Даскалов/