

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 30 юни 2026

	Приложение №	към 30.06.2026 хил. €	към 31.12.2025 хил. €
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	6	590	606
Нематериални активи	7	1,101	142
Активи в процес на изграждане	8	34	1,014
Активи по отсрочени данъци	9	42	39
Всичко нетекущи активи		1,767	1,801
Текущи активи			
Материални запаси	10	1,676	1,707
Търговски и други вземания	11	710	356
Вземания от свързани лица	25	295	352
Парични средства	12	21	23
Всичко текущи активи		2,702	2,438
Всичко активи		4,469	4,239
Собствен капитал			
Акционерен капитал	13	10,504	10,504
Резерви от последващи оценки			
Резерви		(9,040)	(9,040)
Натрупани (загуби)		(910)	(692)
Всичко собствен капитал		554	772
Дългосрочни задължения по банкови заеми	14		275
Дългосрочни задължения към свързани лица	14, 25	1,614	1,396
Нетекущи задължения по лизингови договори	15	291	335
Нетекущи пасиви		1,905	2,006
Задължения по банкови заеми	14	380	129
Текущи задължения по лизингови договори	15		50
Търговски задължения	16	409	397
Задължения към свързани лица	25	1,111	794
Други задължения	16	110	90
Текущи пасиви		2,010	1,460
Всичко пасиви		3,915	3,466
Всичко собствен капитал и пасиви		4,469	4,238

Дата на съставяне: 20.09.2026

Съставител:

ELIZA HAZAR
HAZARYAN
 Digitally signed by ELIZA
 HAZAR HAZARYAN
 Date: 2026.09.30
 16:18:27 +03'00'

Елиза Хазарян

Изпълнителен директор:

Rosen
Stefanov
Daskalov
 Digitally signed by
 Rosen Stefanov
 Daskalov
 Date: 2026.09.30
 16:33:13 +03'00'

Росен Даскалов

**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ
И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД**
към 30 юни 2026

	Прило- жение №	към 30.06.2026 хил. €	Годината, завършваща на на 31.12.2025 хил. €
Приходи от продажби	17	2,233	4,760
Разходи по икономически елементи			
Балансова стойност на продадени стоки		-	(3)
Разходи за материали	18	(2,545)	(4,340)
Разходи за външни услуги	19	(43)	(54)
Разходи за персонала	20	(111)	(220)
Разходи за амортизации	6,7	(38)	(90)
Други оперативни разходи	21	(2)	(16)
Общо разходи по икономически елементи		(2,739)	(4,723)
Увеличение/(намаление) на запасите от незавършено производство и продукция		298	(196)
Загуба от оперативната дейност		(208)	(155)
Финансови разходи	22	(9)	(120)
Загуба преди облагане с данъци		(217)	(275)
Приходи / (Разходи) за данъци върху печалбата	23		
Нетна (загуба) за периода		(217)	(275)
(Друга всеобхватна загуба) за годината, нетно от данъци		-	-
(Общо всеобхватна загуба) за годината		(217)	(275)

Дата на съставяне: 20.09.2026

Съставител:
Елиза Хазарян**ELIZA HAZAR
HAZARYAN**Digitally signed by ELIZA
HAZAR HAZARYAN
Date: 2026.09.30 16:18:45
+03'00'Изпълнителен директор:
Росен Даскалов**Rosen
Stefanov
Daskalov**Digitally signed by
Rosen Stefanov
Daskalov
Date: 2026.09.30
16:33:42 +03'00'

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В КАПИТАЛА

към 30 юни 2026

	Основен капитал	Резерви	Натрупани (загуби)	Общо
	хил. €	хил. €	хил. €	хил. €
Салдо на 1 януари 2025	10,504	(9,040)	(692)	772
Загуба за годината	-		(275)	(275)
(Общо всеобхватна загуба) за годината	-		(275)	(275)
Салдо към 31 декември 2025	10,504	(9,040)	(967)	497
Загуба за периода	-		(217)	(217)
Общо (всеобхватна загуба) за годината	-		(217)	(217)
Салдо към 30 юни 2026	10,504		(1,184)	280

Дата на съставяне: 20.09.2026

Съставител:
Елиза Хазарян
**ELIZA HAZAR
HAZARYAN** Digitally signed by ELIZA HAZAR
HAZARYAN
Date: 2026.09.30 16:18:59 +03'00'

Изпълнителен директор:

Росен Даскалов

**Rosen
Stefanov
Daskalov** Digitally signed by Rosen
Stefanov Daskalov
Date: 2026.09.30
16:34:05 +03'00'

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

към 30 юни 2026

	Годината, завършваща на към 30.06.2026	на 31.12.2025
	хил. €	хил. €
Наличности от парични средства на 1 януари	23	145
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти и други дебитори	2,413	5,922
Плащания на доставчици и други кредитори	(2,417)	(5,605)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(95)	(178)
Възстановени данъци		3
Плащания за данъци и такси	(9)	(25)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	(108)	117
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупка на имоти, машини, съоръжения и нематериални активи		(27)
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	-	(27)
Парични потоци от финансова дейност		
Получени заеми	508	1,223
Върнати заеми	(399)	(1,323)
Плащания за лихви и банкови такси	(3)	(110)
Нетни парични потоци от финансова дейност	106	(210)
Изменение на наличностите през годината	(2)	(120)
Нетен ефект от промяна на валутните курсове	-	(3)
Парични наличности в края на периода	21	23

Дата на съставяне: 20.09.2026

Съставител: **ELIZA HAZAR**
 Елиза Хазарян **HAZARYAN**

Digitally signed by ELIZA
 HAZAR HAZARYAN
 Date: 2026.09.30 16:19:17
 +03'00'

Изпълнителен директор:

Росен Даскалов

**Rosen
 Stefanov
 Daskalov**

Digitally signed by
 Rosen Stefanov
 Daskalov
 Date: 2026.09.30
 16:34:26 +03'00'

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА ГРУПАТА СИН КАРС ИНДЪСТРИ АД

за първото шестмесечие на 2026г.

Дружеството “СИН КАРС Индъстри” АД е дружеството-майка в групата. Притежател е на знанията, уменията и ноу-хау за производството на автомобили с марката SIN CARS и на електромобилите L CITY.

Към 30.06.2026г. основната дейност в групата СИН КАРС се осъществява от Дружеството-майка – „СИН КАРС Индъстри“ АД, в производствената и база в гр. Русе.

Основната дейност на „СИН КАРС Девелопмънт“ ЕООД – дъщерното дружество на ”СИН КАРС Индъстри” АД, е предоставяне на притежаваните си активи – материални и нематериални, и ноу-хау за осъществяването на основната производствена дейност на дружеството-майка, да осъществява проучване, разработване, дизайн и тестване на нови и подобрени компоненти и процеси за производство на електромобилите, както и да изготвя конструктивно-технологичната документация за производството на автомобилите и за частите и компонентите за тях. През м. септември 2025г., предвид, че тази дейност по проучване и разработване намаля до минимум, дейностите, осъществявани в дъщерното дружество бяха прехвърлени в дружеството-майка. Основните предизвикателства, които стоят пред групата в дейността през 2026 година, са свързани с променящата се обстановка на пазарите на електромобили и изобщо в сферата на автомобилното производство - както в Европа, така и по света.

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ГРУПАТА

В групата СИН КАРС са включени следните дружества:

1. “СИН КАРС Индъстри” АД – дружество-майка, регистрирано при ТР към Агенция по вписванията, с ЕИК 205148318. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. София, ул. “Голаш” № 3, ет.3, ап.7.

2. „СИН КАРС Девелопмънт“ ЕООД – дъщерно дружество, регистрирано при ТР към Агенцията по вписванията, с ЕИК 205502585. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. София, ж.к. „Х. Димитър”, ул. “Витиня ” № 2Ж.

3. SIN CARS AUTOMOTIVE S.R.L. – дъщерно дружество, регистрирано в Гюргево, Румъния, рег. код: 47307584.

Собственост и управление

Към 30 юни 2026 година акционери в Дружеството-майка са няколко юридически

лица и множество физически лица:

Акционери	Брой акции	Дял %
Физически лица	1 578 792	7,69%
Юридически лица	18 964 877	92,31%
	20 543 669	100.00%

От 01.07.2021г. акциите на Дружеството-майка се търгуват на Пазар ВЕАМ на Българска Фондова Борса (БФБ) – сегмент за малки и средни предприятия към БФБ. По данни от акционерната книга на групата-майка към 31.12.2025г. броят на притежаваните гласове в Общото събрание на акционерите се разпределя по следния начин:

Наименование на акционер	% след увеличението на капитала
Л СИТИ АУТОМОТИВ ХОЛДИНГ ЕООД	87,72%
Други физически лица	7,69%
Други юридически лица	4,59%

Дружеството-майка към момента се управлява от Съвет на Директорите с мандат до 19.04.2026 г. и се представлява от Изпълнителен директор. Към 30 юни 2026г. в състава на Съвета на директорите влизат следните лица:

- инж. Росен Стефанов Даскалов
- Анелия Красиминова Георгиева
- Енчо Ангелов Енчев
- Венелин Йорданов Виденов
- Роберт Микиел Кокс (Нидерландия)

На предстоящото на 28.09.2026г. редовно Общо събрание на акционерите на СИН КАРС ИНДЪСТРИ АД е предложен нов състав на Съвета на директорите, тъй като мандатът на гореописания състав е изтекъл.

За одитор на Дружеството-майка и на Групата за заверка на отчетите за 2026г., е предложено отново „РСМ БГ“ ООД. Одиторското дружество е част от RSM Global - мрежа от одиторски, данъчни и консултантски експерти с офиси по целия свят и водещ доставчик на данъчни и консултантски услуги за предприятия. RSM са представени в 120 държави, с присъствие във всеки от 40-те най-големи бизнес центрове в света.

II. ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА И ПЕРСОНАЛ

Организационна структура и предмет на дейност

Към 30 юни 2026г. основната дейност в групата СИН КАРС се осъществява от Дружеството-майка - СИН КАРС Индъстри АД, което ползва за дейността си производствена база в гр. Русе. Извършват се дейности по проектиране, тестване и производство на електромобилите L CITY, както и производство на части и компоненти за автомобили. Целият административен и производствен персонал на групата извършва своите дейности в същата производствена база.

Персонал и средства за работната заплата

Към края на 2025 година средносписъчният брой на персонала в групата възлиза на 16 човека. Към 30.06.2026г. има малка промяна. Заплатите в Дружеството са близо до средното ниво за региона, за съответната сфера и професии, и не се планира съществено повишаване на средната работна заплата в групата за следващият отчетен период.

Към 30.06.2026 г. имаме относително запазване на размера на средната РЗ в групата. Изплатените средства за заплати също запазват нивото си.

Предвид пазара на труда и условията, при които работят, дружествата в Групата преразглеждат нивата на възнагражденията на годишна база .

III. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА НА ГРУПАТА ПРЕЗ ПЪРВИТЕ ШЕСТ МЕСЕЦА НА 2026 ГОДИНА

Съгласно Закона за въвеждане на еврото в Република България, считано от 1 януари 2026 г., еврото стана официална валута и законно платежно средство в България. Официалният обменен курс е определен на 1.95583 лв. за 1 евро. Въвеждането на еврото като официална валута в Република България представлява промяна във функционалната (отчетната) валута на Дружествата в групата, която е отразена в счетоводството на Дружествата от началото на 2026г. Групата не констатира съществени ефекти нито от превалутирането на началните салда към 1 януари 2026 г. в евро, нито от процеса по промяна на функционалната (отчетната) валута.

На 28 февруари 2026 г. започна съвместна операция на САЩ и Израел срещу стратегически цели в Иран. В резултат на това водещите финансови пазари по света изпитват сътресения, несигурност заради конфликта и трайно въздействие върху цените на енергийните продукти. Въздействието на войната в Близкия изток върху световната икономика ще зависи от нейната продължителност и от щетите върху инфраструктурата и индустриите в региона, и по-специално дали скоковете в цените на енергийните

продукти ще бъдат краткотрайни или дълготрайни. Конфликтът може да има сериозно отражение върху глобалната икономика по редица показатели – инфлация, ръст на икономиката и други. Групата наблюдава и прави текущо анализи и оценки на възможни последици и ефекти.

Съгласно решение на Съвета на директорите на Дружеството-майка от 23.01.2026г. СИН КАРС Индъстри АД и СИН КАРС Девелопмънт ЕООД станаха солидарни длъжници по три банкови кредита, които са предоставени от Търговски банки на "СИН КАРС ИНТЕРНЕТЪНЪЛ" ЕООД и "РУСЕ КАР" ЕАД с общ размер от 1 044 хил. евро.

В края на януари 2026 беше проведена среща в Египет с представители на местния бизнес в сферата на автомобилното производство. Бяха обсъдени възможности за взаимодействие. Преговорите все още са в ход и се очаква финализиране до края на 2026г.

В началото на февруари 2026г. със заемни средства от друго свързано дружество – ДАСИ КАР ЕООД, при много по-облекчени условия, СИН КАРС Индъстри АД успя да рефинансира и други два банкови кредита: към Уникредит Булбанк в размер на 420 хил. евро, и към Пощенска банка в размер на 232 хил. евро. ДАСИ КАР ЕООД е собственост на инж. Росен Даскалов. За да спомогне рефинансирането на кредитите на СИН КАРС Индъстри, г-н Даскалов взе решение да продаде имот на дружеството ДАСИ КАР ЕООД. Сума от продажбата на имота беше отпусната като заем на СИН КАРС Индъстри и дружеството погаси изцяло двата кредита в Уникредит Булбанк и Пощенска банка. С тези две рефинансирания успяхме да спестим за напред сериозен ресурс от лихви, банкови такси и комисионни по банковите кредити.

Хомологация

От края на м. юли 2022 г. дружеството-майка притежава Сертификат за типово одобрение на превозни средства, произведени в малка серия в категория N1 (EU type-approval of vehicles produced in small series). Сертификацията е за електромобилите L CITY, издаден е от TUV SÜD и е признат и важи за страните в цял свят, вкл. за страните с ляво движение. Производствената линия за батерии също беше сертифицирана през 2022г. Така "СИН КАРС ИНДЪСТРИ" АД стана първият и единствен български производител на електромобили и батерии за електромобили.

В началото на м. Март 2025г. дружеството-майка получи нова хомологация след проведена в края на 2024 и началото на 2025г. процедура. Новата хомологация дава допълнителни възможности за развитие на производството и продажбите, тъй като с нея са увеличени някои параметри на разрешенията за електромобила L CITY:

- увеличена е максималната допустима маса на електромобила - до 3,5 тона,

- увеличена е максималната скорост - от 80км/ч на 100 км/ч.;
- добавен е нов вид на конструкцията - с възможен преход между отделението на водача и товарното пространство.

Активи

Към 30.06.2026 г. наличността от материални запаси в групата е на стойност 1 676 хил. евро, като през периода няма закупените нови материали за производството на електромобили.

До момента нужния ресурс за работата на дружеството-майка се набавя от заемни средства от дружества-свързани лица, с които имаме стабилно изградени дългосрочни взаимоотношения.

Дейности

През първата половина на 2026г. дейността на дружеството-майка беше сериозно затруднена в следствие кризата в сектора, започнала още през 2025, а в допълнение – и събитията на международно ниво, свързани с обстановката в Иран и региона. От друга страна изключителния ръст на цените на всички стоки и ресурси за бизнеса доведоха до изключителна предпазливост или отлагане максимално във времето на някои инвестиции – в частност обновяване на автопарковете с електрически лекотоварни автомобили. Експерти в нашата област оценяват 2025г. като „много предизвикателна година с нестабилни пазари, липса на сигурност и осезаема предпазливост при покупките - особено в областта на електрическата мобилност“. Всичко сочи, че 2026 година няма да бъде по-различна.

През първата половина на 2026 г. продължихме задълбочено да наблюдаваме и анализираме икономическата обстановка в нашата сфера на дейност, както и промените в сектора. Наблюдаваме и правим текущо анализи и оценки на възможни последици и ефекти и при нас. По тази причина се наложи временно да преустановим производството на нови автомобили L CITY. Предпоставка за това решение беше наличието на спад в търсенето на електромобили, несигурността около регулациите и липсата на устойчив пазар за новото производство като последици от глобалната икономическа и политическа обстановка.

Дружеството-майка разполага с налични автомобили на склад, както и такива, които са в процес на производство и които предстои да бъдат завършени при поръчка. Поддържа се производствения капацитет в готовност в следващ подходящ момент, когато международната обстановка и ситуацията в сферата се нормализират, производството да бъде възобновено.

Основните предизвикателства за дружеството-майка към момента са липсата на стабилен пазар за нови електромобили в Европа, високите производствени разходи без гарантиран обем поръчки, рискът от загуба на квалифицирани кадри. Заедно с това е

необходимо да бъде поддържана оперативната дейност до сключването на нов стратегически договор. Пазарите в автомобилната сфера на европейско и световно ниво се промениха чувствително през 2025 и 2026г.

До края на 2026г. ще продължим да работим и за преминаване от модела на „локално производство при висок риск“ към „продажба на ноу-хау, лицензиране и международни партньорства за производството“. Предвид настоящата усложнена икономическа обстановка и трудната бизнес среда, към момента това е по-устойчивата стратегия, която при намаляване на разходите ни ще създаде възможност за растеж на по-късен етап при по-нисък капиталов риск. Ще продължим да търсим възможности за споделяне на нашето Ноу-хау, за позициониране на производство и за цялостна реализация извън България, в търсене на по-благоприятния бизнес климат що се отнася до производствени разходи, условия за производство и стимули за производството.

Клиенти

От началото на 2026 година дружеството-майка няма сключени договори за продажба на електромобили L CITY Koffer. Реализираните общи приходи от дейността в групата са 2 233 хил. евро.

Взаимоотношенията със свързани лица към настоящия момент все още са съществена част от дейността на дружеството-майка и то предоставя подробна информация за тях в годишния си финансов отчет. В следващата таблица е представена информация за сделките на дружеството-майка със свързани лица.

Информация за сделки със свързани лица

Наименование на свързаното лице	Вид на сделката	Оборот (хил.€.)		Неуреден разчет (хил. €.)			
				30.06.2026		2025	
		30.06.2026	31.12.2025	Вземане	Задължение	Вземане	Задължение
РУСЕ КАР ЕАД	Покупки	2 652	5 086	-	688	-	386
	Продажби	-	6	-	-	-	-
	Получен заем	74	-	-	149	-	75
СИН КАРС ИНТЕРНЕТЪНЪЛ ЕООД	Покупки	23	64	-	225	-	203
	Продажби	-	10	-	2	4	-
	Получен заем	-	3	-	22	-	22
СИН КАРС Девелопмънт ЕООД	Покупки	-	16	-	112	-	119
	Продажби	-	56	13	-	13	-
ДАСИ КАР ЕООД	Покупки	18	38	-	71	-	61
	Продажби	2	1	1	-	1	-
	Получен заем	401	-	-	401	-	-
SIN CARS UK LIMITED	Покупки	-	-	-	-	-	-
	Продажби	-	-	-	-	-	-
	Покупки	-	-	-	1	-	1

SIN CARS Automotive SRL	Продажби	-	-	56	-	56	-
L CITY Automotive GMBH	Покупки	-	11	-	84	-	91
	Продажби	-	48	240	-	240	-
ЛЕМФОЙЛ ООД	Продажби	-	1	-	-	1	0
	Получен/Върнат заем	-	1212	-	1 212		1212
Росен Стефанов Даскалов	Продажби	-	-	-	-	-	-
	Получен/Върнат заем	34	18	-	120	-	86
				309	3 088	313	2 257

IV. АНАЛИЗ НА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ първото шестмесечие на 2026 година

Икономически анализ на производствената и търговска дейност на групата.

1. Приходи от продажби и структура на приходите.

През първата половина на 2026г., както е видно и от данните в таблицата по-долу, приходите са основно от продажба на продукция (резервни части и компоненти).

Приходи	30.06.2026г.		31.12.2025г.		Разлика в относителен дял
	См-см хил. €.	Дял на продажбите	См-см хил. €.	Дял на продажбите	
Продажба на продукция	2 231	99,91%	4 733	99,43%	0,48%
Продажба на стоки	0	0%	12	0,26%	(0,26%)
Продажба на услуги	1	0,04%	8	0,17%	(0,13%)
Други приходи от дейността	1	0,04%	7	0,14%	(0,10%)
Общо	2 233	100%	4 760	100%	-

2. Разходи за дейността и структура на разходите

Вложените материали за производството на агрегати/модули и компоненти са на стойност 2 545 хил. евро.

Формираните разходи през първата половина на 2026 година са както следва:

Разходи по Икономически елементи	30.06.2026г.		31.12.2025г.		Разлика в относителен дял
	См-см хил. лв.	Относ. Дял	См-см хил. лв.	Относ. Дял	
Материали	2 545	92,62%	4 340	89,67%	2,95%
Външни услуги	43	1,56%	66	1,37%	0,19%
Амортизации	38	1,38%	75	1,55%	(0,17%)
Персонал	103	3,76%	205	4,232%	(0,47)%
Осигуровки	8	0,29%	16	0,33%	(0,04%)
Балансова стойност на продадените стоки	0	0%	3	0,05%	(0,05%)
Други разходи	2	0,07%	16	0,34%	(0,27%)
Лихви	3	0,10%	104	2,15%	(2,05%)
Банкови такси и комисионни и разходи за валутни операции	6	0,22%	15	0,31%	(0,09%)
Общо	2 748	100.00%	4 840	100.00%	-

През първата половина на 2026 г. основно перо от разходите са свързани с производството на части и компоненти.

Предимно разходното ориентиране на бизнеса през последните 5 години е основната причина за реализирания отрицателен нетен финансов резултат. Към 30.06.2026г. дружеството-майка има 6 броя автомобили в процес на производство и още толкова подготвени за производство шасита. Основна цел е да се съкрати максимално периодът от поръчка на автомобил до доставката му, което да ни даде конкурентно предимство, произвеждайки само при сключен договор за поръчка. Трудната ситуация в бранша и световната икономическа обстановка осезаемо се отрази при нас с чувствително намаляване на продажбите на автомобили през 2025г. и липса на продажби на електромобици през първата половина на 2026г. Паралелно с това все още няма никакво подпомагане от страна на държавата за стимулиране на бизнеса в България да инвестира в електромобици за дейността си. Въпреки това успяхме да преразгледаме разходите, да ги намалим в максимална степен до колкото е възможно, за да се справим в тази сложна ситуация и да можем да продължим и да възстановим производството в нормалния му темп на следващ етап.

V. НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Дружеството-майка няма клонове в страната и/или в чужбина.

VI. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД 30.06.2026г.

Не са възникнали коригиращи събития или други значителни некоригиращи

събития между датата на междинния финансов отчет и датата на оторизирането му за издаване.

VII. ДЕЙСТВИЯ В ОБЛАСТТА НА НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНАТА ДЕЙНОСТ

В областта на научноизследователската и развойна дейност на дружеството по електромобила L CITY повечето дейности са приключени. Дружеството може да продължи на следващ етап работа по усъвършенстването на електромобила и неговите части и компоненти, но вече в по-малка степен. Към настоящия момент бихме могли да кажем, че развойната дейност по електромобила е приключена. Работата по нови модели ще продължи на следващ етап при нормализиране на обстановката в сферата.

VIII. ПЛАНОВЕ ЗА РАЗВИТИЕ НА ГРУПАТА ПРЕЗ 2026 ГОДИНА

Основните планове на дружеството-майка за 2026 са концентрирани в рационално управление на разходите и намирането на подходяща среда за по-ефективно производство в малка серия, което да позволи увеличаване на обема на производството, паралелно с оптимизиране на производствените разходи.

IX. АНАЛИЗ И ОЦЕНКА НА ПОЛИТИКАТА ОТНОСНО УПРАВЛЕНИЕТО НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ

Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска

Най-значимите финансови рискове, на които е изложена Групата са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Управлението на риска на Групата се осъществява от Съвета на директорите. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци, като намали излагането си на финансови пазари.

Най-съществените финансови рискове, на които е изложена ГРУПАТА, са описани по-долу.

Анализ на пазарния риск

Вследствие на използването на финансови инструменти Групата е изложена на пазарен риск и по-конкретно на лихвен риск и риск от промяната на конкретни цени, което се дължи на оперативната и инвестиционната дейност на Дружеството-майка.

Валутен риск

Сделките на Дружеството-майка през 2026г. се осъществяват в евро, чийто курс беше фиксиран към курса на лева. Финансовите активи и пасиви на дружеството от 01.01.2026г. са превалутирани в евро и поради тази причина считаме, че Групата не е изложена на висок валутен риск.

Лихвен риск

Политиката на Групата е насочена към минимизиране на лихвения риск. Дружеството-майка отчита минимален лихвен риск по всичките си задължения по заеми, които към настоящия момент са само от свързани лица, и по които са договорени безлихвени периоди предвид трудната ситуация в момента.

Анализ на кредитния риск

Излагането на Дружеството-майка на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати в края на отчетния период, както е посочено по-долу:

	30.06.2026	2025
	хил.€.	хил.€.
Групи финансови активи – балансови стойности:		
Текущи		
Търговски и други вземания	593	330
Вземания от свързани лица	295	312
Пари и парични еквиваленти	21	4
	909	646

Управлението на Дружеството-майка счита, че посочените по-горе финансови активи, които не са обезценени към някоя от датите на отчетите на проверяваните периоди, са с високо качество. Групата не е изложена на значим кредитен риск във връзка с търговски или други вземания. Кредитният риск относно пари и парични еквиваленти се счита за обичаен и невисок, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

Анализ на ликвидния риск

Дружеството-майка посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови пасиви. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно. Нуждите от парични средства се сравняват със заемите на разположение, за да бъдат установени излишъци или дефицити. Този анализ определя дали заемите на разположение ще са достатъчни, за да покрият нуждите на Дружеството-майка за периода.

Дружеството-майка държи минимални суми на пари в брой, за да посреща най-ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средства за дългосрочните ликвидни нужди се осигуряват чрез заеми от свързани лица.

Х. ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 187 д и 247 от ТЗ

Член на СД	Участие в управителни и надзорни органи на други дружества	Участие (повече от 25 на сто) в капитала на други дружества	Дружества, в които лицето упражнява контрол
Росен Стефанов Даскалов	Луксури Кар Интернационал ЕООД, ЕИК 131138000 – управител	Луксури Кар Интернационал ЕООД, ЕИК 131138000	Луксури Кар Интернационал ЕООД, ЕИК 131138000
	Лемфпартс ЕООД, ЕИК 117597280- управител	Лемфпартс ЕООД, ЕИК 117597280	Лемфпартс ЕООД, ЕИК 117597280
	Даси Кар ЕООД, ЕИК 117544210- управител	Даси Кар ЕООД, ЕИК 117544210	Даси Кар ЕООД, ЕИК 117544210
	Лемфойл ООД, ЕИК 131063163-управител	Лемфойл ООД, ЕИК 131063163	Лемфойл ООД, ЕИК 131063163
	Русе Кар ЕАД, ЕИК 200273111 - Изп. директор и член на съвета на директорите	Русе Кар ЕАД, ЕИК 200273111	Русе Кар ЕАД, ЕИК 200273111
	СИН КАРС Интернешънъл ЕООД - ЕИК 201146992 - управител	СИН КАРС Интернешънъл ЕООД - ЕИК 201146992 -	СИН КАРС Интернешънъл ЕООД - ЕИК 201146992 -
	СИН КАРС Девелопмънт ЕООД - ЕИК 205502585 - управител		
	Иновейшън Карс ЕООД - ЕИК 204830102 - управител	Иновейшън Карс ЕООД - ЕИК 204830102	Иновейшън Карс ЕООД - ЕИК 204830102
	Сдружение ЛСК Русе Кар - ЕИК 175871100 - председател		
	Сдружение АСК София Кар - ЕИК 176134405 – председател		
	Сдружение Българска федерация по картинг - НКС - ЕИК 205212913 – председател		

	Л СИТИ АУТОМОТИВ ХОЛДИНГ ЕООД, ЕИК 207449633, Управител	Л СИТИ АУТОМОТИВ ХОЛДИНГ ЕООД, ЕИК 207449633,	Л СИТИ АУТОМОТИВ ХОЛДИНГ ЕООД, ЕИК 207449633,
	АГРО ДИЗАЙН ЕООД ЕИК 208526118, Собственик и Управител	АГРО ДИЗАЙН ЕООД ЕИК 208526118, Собственик и Управител	
	L CITY Automotive GmbH, Германия, DE814951414 – Управител	L CITY Automotive GmbH, Германия, DE814951414	L CITY Automotive GmbH, Германия, DE814951414
	SIN CARS AUTOMOTIVE S.R.L., Гюргево, Румъния, рег. код: 47307584 – Управител		
	L CITY Automotive NL B.V., Холандия RSIN: 865839931, дата на учр. 15.11.2023 – Собственик и Управител	L CITY Automotive NL B.V., Холандия RSIN: 865839931	L CITY Automotive NL B.V., Холандия RSIN: 865839931
	SIN CARS UK Ltd. 310 WELLINGBOROUGH ROAD, NORTHAMPTON, UNITED KINGDOM, NN1 4EP GB177871556 - Управител и едноличен собственик на капитала	SIN CARS UK Ltd. 310 WELLINGBOROUGH ROAD, NORTHAMPTON, UNITED KINGDOM, NN1 4EP GB177871556	SIN CARS UK Ltd. 310 WELLINGBOROUGH ROAD, NORTHAMPTON, UNITED KINGDOM, NN1 4EP GB177871556
Енчо Ангелов Енчев	Кар Хомолгейшън Сървис ЕООД - ЕИК 131142422 – управител	Кар Хомолгейшън Сървис ЕООД - ЕИК 131142422	Кар Хомолгейшън Сървис ЕООД - ЕИК 131142422
	СИН КАРС Интернешънъл ЕООД - ЕИК 201146992 – управител		
Анелия Красиминова Георгиева	ВАЛЕНТ АГРО ЕООД – ЕИК 204455307 - Собственик и Управител	ВАЛЕНТ АГРО ЕООД – ЕИК 204455307	
Венелин Йорданов Виденов	МАРДЖИН КОНСУЛТИНГ” ЕООД, ЕИК: 203740353 – Собственик и управител	МАРДЖИН КОНСУЛТИНГ” ЕООД, ЕИК: 203740353	

	„ВИ КИ ЕЙ СОЛЮШЪНС“ ЕООД, ЕИК: 203264441 – управител и еднол. собственик на капитала	„ВИ КИ ЕЙ СОЛЮШЪНС“ ЕООД, ЕИК: 203264441	
	"ЕНДУРО ПРОФЕШЪНЪЛС ООД ЕИК: 207429400 – Съсобственик (50%) и Управител	"ЕНДУРО ПРОФЕШЪНЪЛС ООД ЕИК: 207429400	
Роберт Микиел Кокс	„CTB Service BV“, ЕИК: 62928104, седалище и адрес на управление: гр. Вианен 4133, ул. Де Зейп №63, Нидерландия	„CTB Service BV“, ЕИК: 62928104	
	„Coxx Group BV“, ЕИК: 60580380 със седалище и адрес на управление: гр. Рейен, ПК 5121 DK, ул. Провинциебаан № 11, Нидерландия Член на СД и негов Председател		
	„Coxx Mobile Systems BV“, ЕИК: 65374029, със седалище и адрес на управл. гр. Рейен, ПК 5121 DK, ул. Провинциебаан № 11, Нидерландия, Член на СД и негов Председател		
	„Coxx Mobile Systems USA BV“, ЕИК: 65373766, седалище и адрес на управл. гр. Рейен, ПК 5121 DK, ул. Провинциебаан № 11, Нидерландия, Член на СД и негов Председател		

Дружеството-майка осъществява мониторинг на сделките със свързани лица и гарантира, че тези сделки са само и единствено в помощ и подкрепа на дейността му.

През годината няма придобити и прехвърлени собствени акции.

През годината няма сключени договори по чл. 240б от ТЗ.

XI. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ

През 2026 г. са начислени и частично изплатени възнаграждения на Изпълнителния директор на компанията в размер на 80 хил. евро. На останалите членове на СД не са изплащани възнаграждения.

XII. ОДОБРЕНИЕ НА ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Индивидуалният финансов отчет към 30 юни 2026 г. (включително сравнителната информация) е одобрен от Съвета на директорите на 29.09.2026 г.

Изп. директор: **Rosen
Stefanov
Daskalov** Digitally signed
by Rosen
Stefanov Daskalov
Date: 2026.09.30
16:26:31 +03'00'
/инж. д-р Росен Даскалов/